



PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD DE CIENCIAS JURIDICAS Y
SOCIOECONOMICAS

LA RELACION JURIDICA
Y LOS BIENES

TOMO I

Ernesto Peña Quiñones

SANTA FE DE BOGOTA, D.C.

AGOSTO DE 1991

Compra su su - en

LA RELACION JURIDICA Y LOS BIENES

INDICE

I. INTRODUCCION	7
II. RELACION JURIDICA	
2.1 Noción	18
2.2 Elementos de la Relación Jurídica	19
2.2.1 Sujetos	19
2.2.2 Objeto	20
2.2.3 Contenido	20
2.2.4 Hecho Jurídico	21
III. SUJETOS DE LA RELACION JURIDICA	21
III.1 TEORIAS SOBRE LAS PERSONAS JURIDICAS	23
A. TEORIA DE LA FICCION	23
Crítica a esta Teoría	23
B. TEORIA DEL PATRIMONIO SIN SUJETO	24
C. TEORIA DE LA PERSONA COLECTIVA	
REAL	24
D. TEORIA INDIVIDUALISTA O DE LA APARIENCIA	24
E. TEORIA DE LA ORGANIZACION	25
F. TEORIA DE LA INSTITUCION	25
III.2 LA PERSONALIDAD	25
III.3 ATRIBUTOS	26
a) Nombre	27
b) Nacionalidad	28
c) Domicilio	29
d) Capacidad	30
e) Patrimonio	30
f) Estado Civil	30
g) Parentesco	32

III.4	EL PATRIMONIO	32
A.	NOCION CLASICA O SUBJETIVISTA	34
1.	El Patrimonio es una Universalidad Jurídica	34
2.	El Patrimonio está unido a la persona	35
3.	Sólo los derechos pecuniarios pueden figurar en el Patrimonio	35
	Critica	35
—	Obliga a utilizar procedimientos extraños	36
—	Obliga a utilizar ficciones	36
—	Existen otras universalidades distintas del patrimonio	36
—	La indivisibilidad lo que desemboca es un estorbo para la iniciativa privada	37
—	La subrogación no es cierta	37
—	La limitación a los derechos pecuniarios es artificial	37
B.	TEORIA OBJETIVA DEL PATRIMONIO	41
	Elementos	42
1.	Conjunto de Bienes	42
2.	Afectación de los Bienes a un determinado Fin	42
3.	Reglamentación propia de tal conjunto	43
	Critica	43
I.	Conjunto de Bienes Físicos, Derechos y Obligaciones	49
II.	Conjunto Total	49
III.	Radicados en las Personas	50
IV.	OBJETO DE LA RELACION JURIDICA	50
	TEORIAS	50

CLASIFICACION DE LOS BIENES

BIENES INCORPORALES	61
Importancia de la Clasificación	63
BIENES CORPORALES	73
Importancia de la Clasificación	73
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	73
Importancia de la Clasificación	75
I. DIFERENTE TRATAMIENTO LEGAL CUYA MOTIVACION SE ENCUENTRA EN LA IMPORTANCIA SOCIAL O CALIDAD JURIDICA DEL BIEN	75
1. Diferencias en razón de sus calidades jurídicas	75
1.1 Tradición	75
1.2 Acción Reivindicatoria	76
1.3 Acción Posesoria	76
1.4 Prescripción Adquisitiva de Dominio	77

1.5	Guardas	77
1.6	Sociedad Conyugal	77
1.7	Actos de Disposición y Administración	78
1.8	Lesión Enorme	78
1.9	El Pacto de Reserva de Dominio	79
2.	Diferencias en razón de sus calidades físicas de movilidad e inmovilidad	79
2.1	Existen contratos específicos para cada uno	79
2.2	El Embargo	80
2.3	Competencia	80
	NOCION DE BIENES INMUEBLES	80
I.	Clasificación de los Bienes Inmuebles	81
	a) Bienes Inmuebles por Naturaleza	81
	b) Bienes Inmuebles por Adherencia	83
	Características	83
	c) Bienes Inmuebles por Destinación	84
	Características	84
	Diferencias entre Inmuebles por Adherencia e Inmuebles por Destinación	84
	d) Bienes Inmuebles por Radicación	84
	Características	85
	Importancia de la Clasificación	88
II.	Conclusiones	
	NOCION DE BIENES MUEBLES	90
I.	Clasificación	91
1.	Según su movilidad y la voluntad privada	
	1.a Bienes Muebles por Naturaleza	91
	1.b Bienes Muebles por Anticipación	92
	1.c Bienes Muebles reputados Inmuebles	93
2.	Según su posibilidad de sustitución	
	2.a Fungibles y No Fungibles	93
	Noción de Fungibilidad	96
	Importancia de la Clasificación	98
3.	En razón de la posibilidad de Destrucción	
	3.a Consumibles y No Consumibles	98
	Características	99
	Importancia de la Clasificación	100
	3.b Presentes y Futuros	100
	Importancia de la Clasificación	102
II.	Clasificación de los bienes por su relación con otros bienes	
2.1	Singulares y Universales	102
	A. Singulares	102
	B. Universales	103

UNIVERSALIDADES DE HECHO	104
Características	104
UNIVERSALIDADES DE DERECHO	105
DIFERENCIAS ENTRE LAS UNIVERSALIDADES DE HECHO Y DE DERECHO	111
Importancia de la Clasificación	113
2.2 Principales y Accesorios	113
Criterios	114
Importancia de la Clasificación	120
III. Clasificación de los Bienes en razón de su Pertenencia o Sujeto	
3.1 Origen de los Bienes del Estado	120
3.2 Clasificación de los Bienes del Estado	123
a) Bienes Patrimoniales o Fiscales del Estado	123
b) Bienes de Uso Público	124
RECURSOS NATURALES RENOVABLES	128
3.3 Bienes de los Particulares	132
3.4 Clasificación de los Bienes de los Particulares	132
BIBLIOGRAFIA	134